ŒUVRER POUR DEMAIN

Ensemble, déployons l'énergie du futur

Pour construire l'avenir, il faut une détermination sans faille. Entreprise à taille humaine, nous réalisons des projets à impact partout dans le monde, contribuant ainsi à la transition énergétique planétaire. Notre produit, c'est **P**ure **N**ew **E**nergy. Cette énergie, c'est elle qui nous anime, elle est le fruit de nos idées. Nous croyons en un approvisionnement énergétique 100 % renouvelable, porté par notre collectif, car ce n'est qu'ensemble que cette transformation est possible.

Nous recherchons

Chargé.e d'Affaires Foncier Eolien

Poste basé Nancy (54) – CDI – Minimum 3 ans d'expérience

PRESENTATION DE L'ENTREPRISE

Filiale du groupe international WKN (PNE Group), aménageur pionnier de projets énergétiques clés en main, WKN France, présente sur le territoire national depuis 2003, développe, finance, réalise et exploite des parcs ENR.

Forte des 30 années d'expérience du groupe et de son expertise sur tout le cycle d'un projet ENR, WKN France s'appuie sur une approche ancrée dans les territoires, portée par une équipe pluridisciplinaire, et sur un réseau de partenaires reconnus. WKN France a ainsi permis la construction de plusieurs parcs éoliens d'une capacité globale de plus de 253 MW avec plus de 74 éoliennes en service ceci avec des équipes basées au siège à Nantes (44) et à l'agence Nord-Est à Nancy (54).

Résolument tournée vers l'avenir, avec un nombre important de projets en cours de développement, d'instruction et de construction, une assise historique dans l'éolien terrestre et une diversification progressive de ses activités, notamment vers le photovoltaïque au sol, WKN France recherche un.e Chargé.e d'affaires Foncier Eolien à l'agence de Nancy (54).

LA MISSION

Vous êtes garant de la sécurisation foncière des projets éoliens.

- Vous préparez la prospection foncière : identification des sites et clients potentiels, collecte des plans et matrices cadastrales dans le but d'identifier les propriétaires fonciers des parcelles concernées par le projet.
- Vous rencontrez les propriétaires et les exploitants : présentation du projet et des documents fonciers en vigueur au sein de l'entreprise.
- Vous négociez toute la partie foncière avec les propriétaires et exploitants des terrains, incluant le foncier communal, dans le respect du budget et de l'économie du projet.
- Vous obtenez les signatures nécessaires au projet (promesses de bail, constitutions de servitudes sur domaine privé et public) dans le respect des contraintes d'exploitation et techniques.
- Vous assurez l'entretien des contacts avec les interlocuteurs locaux, y compris après les signatures, pour informer des étapes du développement du projet,
- Vous suivez les accords fonciers et les renouvelez le cas échéant.

- Vous êtes à l'écoute du territoire afin de saisir des potentiels de développement d'autres projets éoliens.
- Vous tenez à jour les documents de reporting de prospection et suivez l'évolution de l'offre concurrentielle sur votre secteur géographique d'intervention.

LE PROFIL RECHERCHE

De formation BAC+5, idéalement diplômé.e en urbanisme, aménagement du territoire ou relation commerciale, vous disposez de min. 3 années d'expérience dans l'éolien, le photovoltaïque, les projets d'infrastructures, les télécoms, la promotion immobilière, les carrières etc.

Fin négociateur, maîtrisant les techniques commerciales (prospection, vente, négociation), vous savez créer un climat de confiance avec des interlocuteurs variés et savez faire adhérer. Vous êtes également doté d'un excellent relationnel et autonome.

Ténacité, créativité, organisation et rigueur vont de pair avec votre sens du résultat. Vous êtes passionné(e) par le secteur des énergies renouvelables et/ou le monde rural.

La bonne maîtrise d'outils IT est nécessaire et celle des systèmes SIG est recommandée.

Permis B obligatoire.

CONDITIONS D'ENGAGEMENT

Date de prise de poste : dès que possible
CDI – Convention Syntec – Rémunération selon profil – Temps plein
Mutuelle/Prévoyance – Charte télétravail – Forfait mobilités durables – Tickets restaurant

CANDIDATURE

Merci d'adresser votre candidature (CV et lettre de motivation) par e-mail à nousrejoindre@wkn-france.fr en faisant figurer la référence « Chargé.e d'affaires Foncier Eolien »